Successioni Milano

DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE
PER LA PRATICA DI SUCCESSIONE

- **del soggetto defunto**

Per tutti » Carta d'identità o patente

Per tutti » Tesserino del codice fiscale

Per tutti » Certificato di morte (in carta libera per uso successione)

Per tutti » Certificato di residenza (in carta libera per uso successione) o in alternativa la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Per tutti » Certificato di stato di famiglia "storico" (in carta libera per uso successione) o in alternativa la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Per celibi, nubili, vedovi, divorziati » Certificato di stato libero o in alternativa la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Per coniugati, anche se separati » Estratto per riassunto dell'atto di matrimonio

Per separati e divorziati » Sentenza o decreto di separazione dei beni

- **degli eredi o legatari**

Per tutti » Carta d'identità, patente o passaporto

Per tutti » Tesserino del codice fiscale

Per tutti » Stato di famiglia (attuale) o in alternativa la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

- **in caso di successione testamentaria**

» Originale del testamento

» Estratto per riassunto dell'atto di morte

Successioni Milano

- **documenti inerenti l'immobile oggetto di successione**

Titolo di acquisto	» Rogito, sentenza o dichiarazione di successione (o in mancanza una visura catastale aggiornata)
Se si tratta di terreno	» Certificato di destinazione urbanistica (è possibile farlo richiedere a noi)

- **Documenti relativi alle aziende e alle partecipazioni sociali**

Per le aziende	» Visura camerale e atto d'acquisto
Per le società	» Visura camerale, atto costitutivo e statuto
Per azioni, obbligazioni o altri titoli	» Relativi certificati
Per aziende e società	» Situazione patrimoniale (al netto dell'avviamento) alla data della morte

- **documenti relativi a imbarcazioni e aeromobili**

Per tutti	» Certificato di proprietà

- **documenti relativi a crediti vantati dal de cuius**

Crediti verso lo Stato	» Copia del provvedimento di riconoscimento del credito
Altri crediti	» Titolo di legittimazione e importo del credito

- **documenti relativi rapporti bancari**

Conti correnti / titoli	» Certificazione bancaria dei rapporti intestati al defunto alla data del decesso

- **documenti relativi a passività**

Passività bancarie	» Certificazione bancaria di mutui, saldo di conto corrente negativo, ecc.

Spese funerarie » Fatture (deducibili in misura non superiore ad euro 1.032,91)

Spese mediche

(sostenute negli ultimi sei mesi di vita) » Fatture o altra documentazione comprovante l'esborso sostenuto

- **in caso di rinuncia all'eredità da parte di uno dei chiamati**

  » Copia autentica dell'atto di rinuncia all'eredità

- **in caso di donazioni effettuate in vita dal defunto in favore dei chiamati all'eredità**

  » Copia autentica dell'atto di donazione

- **in caso di esistenza di cassette di sicurezza intestate o cointestate al defunto**

  » Verbale di inventario del contenuto della cassetta di sicurezza redatto dal notaio (in mancanza è possibile rivolgersi al notaio di nostra fiducia)

- **da verificare:**

  » Requisiti per richiedere le agevolazioni "prima casa"

  » Agevolazione per prosecuzione dell'esercizio dell'attività di impresa

  » Valore dell'eredità composta di soli beni mobili devoluta a coniuge e discendenti (esente se inferiore ad euro 25.823)